



شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

« شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه »

- ۱- موضوع مناقصه عبارت است از ارائه خدمات اپراتوری پست برق ۱۳۲ کیلوولت کارخانه سیمان بجنورد مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه.
- ۱-۱- پیمانکار موظف است لیست پرسنل متخصص و سوابق کاری آنها را ارائه نماید .
- ۲- محل انجام موضوع مناقصه کارخانه سیمان بجنورد می باشد .
- ۳- مدت انجام موضوع مناقصه از تاریخ اعلام کتبی کارفرما به مدت ۱۲ ماه شمسی می باشد .
- ۴- کارفرما: شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام) به نشانی دفتر مرکزی : تهران، خیابان استاد مطهری ، خیابان میرعماد، کوچه ۱۴ شماره ۱۶ و نشانی کارخانه : کیلومتر ۳۷ جاده بجنورد - مشهد
- ۵- دستگاه نظارت : واحد برق کارخانه سیمان بجنورد .
- ۶- پیشنهاد دهنده می بایست از پست برق ۱۳۲ کیلو ولت کارخانه سیمان بجنورد بازدید نموده و با آگاهی کامل از شرایط مناقصه نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نماید .
- ۷- پیشنهاد دهنده می بایست رسید فیش واریز وجه نقد (به حساب شماره ۰۱۰۸۰۸۸۸۶۱۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی بجنورد به نام شرکت سیمان بجنورد) یا یک فقره ضمانتنامه بانکی و یا چک تضمین بانکی به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و در وجه شرکت سیمان بجنورد را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه ارائه نماید . ضمانتنامه بانکی بایستی از تاریخ صدور حداقل تا سه ماه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد .
- ۷-۱- پیشنهاد دهنده می بایست در زمان تحویل پاکات ، تضمین فوق الذکر را به امور مالی سیمان بجنورد ارائه نموده و پس از اخذ تأییدیه ، رسید آنرا در پاکت الف ارائه نماید .
- ۷-۲- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادها بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاددهنده از امضای قرارداد ، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد . ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت .
- ۷-۳- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد ، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد .
- ۷-۴- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه ، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت کننده مذکور آزاد و مسترد می گردد .
- ۸- پیشنهاد دهنده می بایست عوارض و مالیات بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام ، بصورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید .
- ۹- اسناد مناقصه باید بشرح زیر در پاکتهای جداگانه قراردادده شود :
محتویات پاکت "الف" : تضمین شرکت در مناقصه
محتویات پاکت "ب" شامل :
- ۱- اسناد مناقصه (شرایط مناقصه و پیش نویس قرارداد) که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد .
- ۲- اسناد ارزیابی مناقصه گران که می بایست توسط پیشنهاد دهنده تکمیل شده و مستندات و سوابق اجرایی و مدارک خواسته شده ارائه گردد .
- ۳- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده .



شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

۴- ارائه گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری

محتویات پاکت "ج": برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت‌های پیشنهادی می‌بایست به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

تذکر: کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز ممهور شده باشد.

۹-۱- کلیه پاکت‌های فوق الذکر باید مشخص شده بصورت در بسته و روی هر یک از پاکت‌ها نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.

تبصره ۱: در صورت عدم احراز شرایط پیمانکار براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد میگردد.

۱۰- نشانی محل تحویل و تسلیم اسناد مناقصه و پیشنهادها: مجتمع کارخانجات سیمان بجنورد واقع در کیلومتر ۳۷ جاده بجنورد - مشهد، تلفن تماس: ۰۵۸-۳۲۲۳۱۹۵۰-۳ و دفتر مرکزی شرکت سیمان بجنورد به نشانی: تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان میرعماد، کوچه ۱۴ شماره ۱۶

۱۰-۱- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۹ این اسناد مناقصه تهیه و پاکت‌های محتوی آنها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در آگهی به دبیرخانه شرکت سیمان بجنورد به نشانی ذکر شده تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۱۰-۲- پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت‌ها پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

۱۱- مهلت تحویل پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۳۹۸/۲/۴ می باشد.

۱۲- پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۱۳- بطور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۱۴- هزینه انتشار آگهی در روزنامه منتخب بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۵- هزینه‌هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه صرف کرده‌اند به عهده پیشنهاد دهندگان می‌باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۶- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۱۷- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۸- پیشنهاد قیمت باید بدون قلم خوردگی و یا خدشه و یا بدون اینکه دارای شرطی که تغییر دهنده شرایط و مندرجات اسناد و مدارک مناقصه باشد اعلام گردد در غیر این صورت پیشنهاد قیمت از طرف کمیسیون مناقصه مردود اعلام خواهد گردید، ضمناً قیمت پیشنهادی با حروف ملاک عمل خواهد بود.

۱۹- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را بدقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. بهر حال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت بمنزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را بدقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۰- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد قیمت به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقصه گر تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می‌تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

پیشنهاد دهنده

باسمه تعالی

شرکت سیمان بجنورد (مناقصه گزار) در نظر دارد ارائه خدمات اپراتوری پست برق ۱۳۲ کیلوولت کارخانه را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار ذی صلاح واگذار نماید لذا از پیمانکاران محترم (مناقصه گران) که متقاضی شرکت در این مناقصه می باشند تقاضا می شود فرم های پیوست را با دقت تکمیل نموده و مستندات و سوابق اجرایی و مشخصات دقیق کارکنان کلیدی شرکت را در پاکت ب ، به انضمام رزومه و اسناد تأیید شده و به همراه دیگر پاکات در تاریخ مقرر تحویل دبیرخانه شرکت سیمان بجنورد نموده و رسید دریافت نمایند .

واحد بازرگانی شرکت سیمان بجنورد

مدارک مورد نیاز جهت تشکیل پرونده ارزیابی کیفی مناقصه گران

۱. تصویر اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات شرکت
۲. تصویر قراردادهای منعقد و مفاسد حساب در ۵ سال گذشته
۳. تصویر رضایت نامه، تشویقی، تقدیرنامه از کارهای انجام شده در صورت وجود
۴. تصویر مدارک دوره های سپری شده مرتبط توسط پرسنل شرکت در صورت وجود
۵. کلیه مدارک صالحه مورد نیاز جهت ارزیابی و امتیاز دهی که در ذیل فرمهای دستورالعمل قید گردیده است.
۶. گواهینامه صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری

شاخص های ارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وزن شاخص a_i	امتیاز کسب شده b_i	$a_i b_i$	توضیحات
۱	تجربه و سوابق اجرایی مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه	٪۳۰			
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	٪۳۰			
۳	توان مالی (قدرت مالی و پشتیبانی)	٪۲۰			
۴	توان فنی و برنامه ریزی	٪۲۰			
	جمع	٪۱۰۰			

$\sum a_i b_i =$ (امتیاز شاخص ارزیابی)

• حداقل امتیاز قابل قبول برای شرکت در مناقصه ، کسب حداقل ۶۵ امتیاز می باشد.

توضیحات :

۱. مناقصه گر اعلام می نماید که اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح می باشد.
۲. مناقصه گر اعلام می دارد که تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای مناقصه گر ایجاد نخواهد کرد و این شرکت (شرکت سیمان بجنورد) در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.
۳. مناقصه گر تحت هیچ شرایطی درخواست استرداد مدارک ارسالی را از دستگاه مناقصه گزار بعمل نخواهد آورد.

نام و نام خانوادگی و مهر و امضاء مناقصه گر :

تأیید دستگاه نظارت :

فرم شماره ۱- اطلاعات و مشخصات شرکت مناقصه گر

مشخصات شرکت		
نام و نشانی پیمانکار :		کد پستی:
تلفن تماس :		دورنگار:
شماره ثبت شرکت		شناسه ملی شرکت
رئیس هیئت مدیره شرکت بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
مدیر عامل شرکت بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
دارندگان حق امضاء بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
	سمت در شرکت	

- در کادر زیر نمونه امضاء فرد یا افراد مجاز به امضاء اوراق تعهد آور به موجب آخرین تغییرات و مهر شرکت را درج نمائید.

مهر شرکت				نام و نام خانوادگی
				سمت در شرکت
				نمونه امضاء

فرم شماره ۲- تجربه و سوابق اجرایی مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	محل اجرا	کارفرما	تاریخ شروع		تاریخ خاتمه		ماهیت کار	امتیاز هر کار	جمع
					سال	ماه	سال	ماه			
۱											
۲											
۳											
۴											
جمع امتیازات											

توجه :

۱. در صورتیکه ماهیت قرارداد های قبلی کاملا مشابه باشد ضریب ۱ ، در صورتیکه تقریبا مشابه باشد ضریب ۰/۷ و در صورتیکه غیر مشابه باشد ضریب ۰/۴ با آن قرارداد تعلق می گیرد.
 ۲. حداکثر امتیازی که به هر قرارداد تعلق می گیرد بسته به ماهیت آن ۲۵ می باشد که مجموع امتیازات ۱۰۰ خواهد شد .
- تجربه (مرتبط و مشابه) پیمانکار بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد ۴ قرارداد انجام شده در رشته و زمینه موضوع مناقصه در پنج سال گذشته تعیین می شود. به منظور ارائه اطلاعات مورد نیاز لازم است مناقصه گران لیست سوابق کاری خود در پنج سال گذشته را در این فرم ارائه نمایند.
 - ارائه تصویر قراردادهای منعقد شده به انضمام صورت جلسات تحویل نهائی کار و تسویه حساب آن برای ارزیابی ضروری می باشد ؛ در غیر اینصورت بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .

فرم شماره ۳- فرم اطلاعات کارهای قبلی شرکت مناقصه گر (حداقل ۵ سال گذشته)

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	محل اجرا	کارفرما	نام مسئول نظارت بر قرارداد	تلفن مسئول نظارت	نوع تائیدیه صادر شده	مدت قرارداد	آدرس
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									

فرم شماره ۴- فرم امتیاز دهی حسن سابقه در کارهای قبلی

ردیف	شاخص های ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز
۱	ارائه تائیدیه حسن رضایت در کارهای قبلی و تشویق نامه های کارفرمایان قبلی - حداقل تا ۴ قرارداد	۳۰	
۲	کیفیت فنی کارهای انجام یافته و رعایت استانداردها- حداقل تا ۴ قرارداد (طبق فرم شماره ۶ که توسط دستگاه نظارت بررسی و تکمیل می گردد)	۳۰	
۳	رعایت زمانبندی و اتمام طبق برنامه زمانبندی - حداقل تا ۴ قرارداد (طبق فرم شماره ۶ که توسط دستگاه نظارت بررسی و تکمیل می گردد)	۲۰	
۴	حسن رضایت از کفایت کادر فنی توسط ادارات و یا سازمان های طرف قرارداد - حداقل تا ۴ قرارداد(طبق فرم شماره ۶ که توسط نظارت بررسی و تکمیل میگردد)	۲۰	
جمع امتیازات			

فرم ۵ - فرم اخذ تائیدیه حسن انجام کار

اعضاء محترم کمیسیون معاملات

باسلام

احتراماً عطف به اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر، شرکت / آقای جهت
شرکت در مناقصه طی تماس با شرکت آقای
مدیر / رئیس بخش به شماره تلفن در تاریخ
اطلاعات ذیل مورد بررسی قرار گرفته و نتیجه بدین شرح تائید می گردد.

* موضوع قرارداد مبلغ قرارداد (به عدد) (به حروف)

* مدت قرارداد ماه / سال ، تاریخ شروع تاریخ پایان قرارداد و تسویه حساب

۱. شرکت فوق / نامبرده از نظر کیفیت کار انجام یافته در حد ضعیف متوسط خوب عالی ارزیابی گردیده است.

۲. شرکت فوق / نامبرده از نظر کفایت کادر فنی در حد ضعیف متوسط خوب عالی ارزیابی گردیده است.

۳. شرکت فوق / نامبرده در زمانبندی انجام موضوع مناقصه در حد ضعیف متوسط خوب عالی ارزیابی گردیده است.

توضیحات:

نام و نام خانوادگی

مدیر / رئیس واحد نظارت

- امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی بر مبنای نتایج استعلام از کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته بر اساس فرم شماره ۴ و ۵ و ۶ مشخص خواهد شد.
- فتوکپی قرارداد های منعقد شده به انضمام تائیدیه های صادره اعم از تقدیرنامه، رضایت نامه و ... مربوطه به هریک از شاخص های مندرج در فرم شماره ۵ می بایست ارائه گردد؛ در غیر اینصورت بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .

فرم شماره ۶: ارزیابی توان مالی مناقصه گر

ردیف	سنوات	(۱) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه (ریال)	(۲) هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده (ریال)	(۳) سه برابر درآمد ناخالص سالیانه (ریال)	(۴) پنج برابر مبلغ داراییهای ثابت (ریال)
۱	سال قبل				
۲	۲ سال قبل				
۳	۳ سال قبل				
۴	۴ سال قبل				
۵	۵ سال قبل				
		میانگین مبلغ سطرهای (۱)، (۲)، (۳)، (۴) و (۵) ←			
<ul style="list-style-type: none"> • بالاترین مبلغ میانگین حاصل از ستونهای (۱)، (۲)، (۳)، (۴) : ریال • تأییدیه اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ مناقصه مورد تأیید می باشد و حداکثر امتیاز (۱۰۰ امتیاز) را اخذ می نماید . (با ارائه مستندات بانکی تأیید شده) 					

توضیحات

۱. حداکثر امتیاز (امتیاز ۱۰۰) در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از میانگین مبالغ ستون ۱ یا ستون ۲ یا ستون ۳ یا ستون ۴ باشد . در غیر این صورت امتیاز طبق فرمول { امتیاز = ۱۰۰ * (مبلغ برآوردی / حداکثر مبلغ محاسبه شده) } ، کاهش می یابد .
۲. مناقصه گر مختار است کل ستونها و یا هر کدام از آنها را جهت ارزیابی و امتیاز دهی تکمیل نماید .
۳. اطلاعات مورد نیاز صرفاً می بایست مربوط به قراردادهای انجام شده در ۵ سال گذشته باشد و قرارداد های مربوط به سالهای قبل از آن ملاک امتیازدهی نخواهد بود .
۴. در خصوص ستون (۱) و دیگر ستونهای جدول فوق ارائه مدارک و اسناد مرتبط ضروری بوده و بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .
۵. در خصوص ستون (۲) می بایست مفاصا حساب اخذ شده از سازمان تامین اجتماعی در ۵ سال گذشته ارائه شود .
۶. در خصوص ستون (۳) می بایست صورت وضعیت های قطعی و یا موقت قرارداد های منعقد در ۵ سال گذشته ارائه شود .
۷. در خصوص ستون (۴) ارائه صورت اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا کپی دفاتر قانونی در ۵ سال گذشته الزامی است.

نام مناقصه گر ، مهر و امضاء : شرکت

فرم شماره ۷- امتیاز دهی توان فنی و برنامه ریزی

الف) کفایت کادر فنی و کلیدی

امتیاز	مناسب برای کار مورد نظر		سابقه کار مرتبط با موضوع مناقصه	سابقه کار	جایگاه سازمانی	مدرک تحصیلی	نام و نام خانوادگی	ردیف
	خیر	بله						
								۱
								۲
								۳
								۴
								۵
میانگین امتیازات								

- حداقل تعداد ، تخصص و سایر مشخصات کارکنان کلیدی توسط مناقصه گذار تعیین می گردد . لذا در صورتیکه کارکنان کلیدی مناسب برای کار مورد نظر معرفی شوند حداکثر امتیاز به هریک از آنها تعلق می گیرد و در غیر اینصورت امتیاز متناسب با هریک کاهش می باید و نهایتاً میانگین امتیازات به عنوان امتیاز نهائی کادر فنی و کلیدی مناقصه گر منظور می گردد . لازم به ذکر است بدون ارسال مستندات ، امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت.

نام مناقصه گر ، مهر و امضاء : شرکت



شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

« برگ پیشنهاد قیمت »

۱- پس از بررسی و مطالعه دقیق قرارداد و شرایط مناقصه و سایر اسناد و مدارک منضم به اسناد مناقصه و اصلاحیه‌ها و قبول مفاد و شرایط مندرج در اسناد فوق و پس از بازدید و آشنایی کامل از محل کار، این شرکت حاضر گردید ارائه خدمات اپراتوری پست برق ۱۳۲ کیلو ولت کارخانه سیمان بجنورد را طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به بهترین وجه به طوری که از هر حیث مورد رضایت و موافقت شرکت سیمان بجنورد واقع گردد، در ازای مبلغ کل (به حروف ریال) به شرح ذیل انجام دهد :

شرح خدمات	مدت زمان	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
ارائه خدمات اپراتوری پست برق ۱۳۲ کیلو ولت کارخانه سیمان بجنورد	۱۲ ماه		

۲- این شرکت متعهد می‌گردد نسبت به تهیه و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد و امضاء قرارداد طبق نمونه پیوست که به روئیت و امضای این شرکت رسیده است اقدام نماید.

۳- این شرکت متعهد می‌شود در صورتی که پیشنهاد قیمت اعلام شده این شرکت مورد قبول واقع شود پس از ابلاغ کتبی کارفرما به عنوان برنده مناقصه ، ظرف مدت یک هفته عملیات اجرائی را شروع نماید و مادامی که قرارداد فیما بین به امضاء نرسیده است این پیشنهاد به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای این شرکت تلقی می‌گردد.

۴- این شرکت تعهد می‌نماید به منظور تضمین انجام تعهدات ظرف هفت روز از تاریخ اعلام قبولی پیشنهاد از سوی شرکت سیمان بجنورد ، یک فقره تضمین مورد قبول کارفرما را (مطابق نمونه قرارداد ارسالی) معادل ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد، به شرکت سیمان بجنورد تسلیم نماید، عدم تسلیم تضمین انجام تعهدات در زمان مذکور به منزله آن است که این شرکت از امضاء و مبادله قرارداد خودداری نموده است که در این صورت کارفرما حق دارد وجه الضمان شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید.

۵- پیشنهاد حاضر از این تاریخ به مدت سه ماه معتبر می باشد و شرکت سیمان بجنورد می‌تواند در مدت مذکور هر لحظه قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید.

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت دارنده امضای مجاز و تعهد آور و مهر شرکت :

اقامتگاه قانونی پیشنهاد دهنده :

تلفن :

تاریخ :

قرارداد

براساس مصوبه کمیسیون معاملات به شماره ۲۰ مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۱۱، این قرارداد بین شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۶۲۰۴ نزد اداره ثبت شرکتهای تهران دارای شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۷۳۵۷۴۵۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۰۰۹ به نمایندگی آقای کمال صدیقی (مدیر عامل) و آقای محمد عمید متشرع (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان میرعماد، کوچه چهاردهم پلاک ۱۶، کدپستی ۱۵۸۷۸۴۳۶۱۳، تلفن ۸۸۷۵۹۵۷۱ که از این پس در این قرارداد به اختصار کارفرما نامیده میشود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت دارای شماره اقتصادی و شناسه ملی و نمایندگی آقای به شماره ملی به نشانی: کدپستی: تلفن: که از این پس در این قرارداد به اختصار پیمانکار نامیده میشود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد میگردد و طرفین متعهد به اجرای کلیه مفاد آن میباشند.

ماده یک - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات اپراتوری پست برق ۱۳۲ کیلو ولت کارخانه سیمان بجنورد با رعایت شرح اصول وظایف و مسئولیتهای محوله از طرف کارفرما با بکارگیری نیروی انسانی کارآموده و متعهد در رشته های مذکور که پیمانکار هنگام عقد قرارداد از محل پست برق مزبور بازدید به عمل آورده و با آگاهی کامل از شرایط کار و نکات مندرج در قرارداد، اقدام به عقد این قرارداد می نماید.

ماده دو - مدت قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد از تاریخ اعلام کتبی کارفرما به مدت یکسال خواهد بود.

ماده سه - مبلغ قرارداد:

مبلغ اولیه قرارداد برابر قیمت ارائه شده در برگ پیشنهاد قیمت می باشد.

۱-۳- به ریز قیمت این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۱: کارفرما می تواند زمان قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد و پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس ریز قیمت توافق شده می باشد. بدیهی است با افزایش و یا کاهش زمان قرارداد، مبلغ قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد یافت.

تبصره ۲: چنانچه پیمانکار مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد. بدیهی است در این صورت پیمانکار ملزم به ارائه صورت وضعیت نهایی مطابق فرمهای تعیین شده در سیستم مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.

ماده چهار - نحوه پرداخت:

۱-۴- پیمانکار موظف است در پایان هرماه پس از انجام کار و ارائه گزارش کار، صورت وضعیت مربوط به موضوع قرارداد را براساس بهای مندرج در این قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید. کارفرما پس از بررسی صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت خود و پس از کسر کسور متعلقه، مبلغ خالص قابل پرداخت را به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

۲-۴- پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مفصلاً حساب بیمه از سوی پیمانکار خواهد بود.

ماده پنج - کسور قانونی :

۱-۵- از کل مبلغ ناخالص صورت وضعیت پیمانکار که به تائید کارفرما رسیده باشد ، ۱۶/۶۷ درصد به عنوان سپرده حق بیمه کسر خواهد شد .

۲-۵- سایر کسور قانونی که تا زمان پایان این قرارداد براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد از مبلغ صورت وضعیت ها کسر خواهد شد .

ماده شش - تضمین حسن انجام کار :

از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت ارسالی پیمانکار که به تائید کارفرما رسیده باشد ، ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و به صورت سپرده نزد کارفرما نگهداری خواهد شد . کارفرما محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هرآینه که از پیمانکار قصوری سرزند نسبت به تامین خسارتهای احتمالی وارده از محل سپرده مکسوره این ماده به نفع خود استفاده نماید . سپرده حسن انجام کار مکسوره پس از اتمام کل کار و اعلام رضایت دستگاه نظارت از عملکرد پیمانکار و اخذ و ارائه مفاصا حساب بیمه به پیمانکار مسترد خواهد شد .

ماده هفت - تضمین اجرای تعهدات :

پیمانکار متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره چک معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد و در وجه شرکت سیمان بجنورد تسلیم کارفرما نماید . در صورتیکه بنا به تشخیص کارفرما ، پیمانکار قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید تضمین مذکور به نفع کارفرما وصول و ضبط خواهد شد در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از پایان کار ، ارائه مفاصا حساب بیمه و تائید دستگاه نظارت مسترد می گردد .

ماده هشت - ناظر قرارداد :

به منظور نظارت ، کنترل و هماهنگی ، کارفرما واحد برق خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید . مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد .

ماده نه - تعهدات پیمانکار :

۱-۹- پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار، لیست پرسنل متخصص را جهت تائید صلاحیت به کارفرما تسلیم نماید.
۱-۹-۱- سوابق هر یک از کارکنان پیمانکار که در این قرارداد مشغول کار می شوند ، شامل نام افراد متخصص ، سوابق کاری آنها ، تجارب و پروژه های انجام شده ، باید برای کارفرما ارسال گردد .

۲-۹-۱- در صورتیکه صلاحیت هر یک از کارکنان پیمانکار مورد تائید کارفرما واقع نشود ، پیمانکار موظف است در مقابل درخواست کتبی کارفرما نسبت به تعویض او اقدام نماید .

۲-۹- پیمانکار می بایست گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران را ارائه نماید.

۳-۹- پیمانکار موظف است پس از امضاء قرارداد نسبت به تحویل برنامه شیفت کاری پرسنل خود اقدام نماید .

۴-۹- ساعت کارکرد پرسنل پیمانکار به صورت نوبتکاری ۲۴-۴۸ (۲۴ ساعت کارکرد و ۴۸ ساعت استراحت) و در سه شیفت کاری (هر شیفت یک نفر) می باشد که تعویض شیفت پرسنل پیمانکار می بایست در اتاق فرمان صورت گیرد و گزارشات شیفت قبل در اختیار نفر شیفت بعد قرارداده شود .

۵-۹- در شرایطی که پرسنل معرفی شده از سوی پیمانکار با کار ارجاع شده انطباق نداشته باشد و نیاز به آموزش بیشتری باشد ، مسئولیت آموزش پرسنل و هزینه مربوطه بعهد پیمانکار است .

- ۹-۶- کلیه جابجایی ها و انتخاب پرسنل پیمانکار می بایست با نظر کارفرما صورت گیرد .
- ۹-۷- پیمانکار موظف است در زمان مرخصی پرسنل اپراتور ، نیروی جایگزین با هماهنگی کارفرما به کار گیرد .
- ۹-۸- مبنای محاسبه کارکرد پرسنل پیمانکار بر اساس ثبت ساعت در زمان ورود و خروج پرسنل می باشد .
- ۹-۹- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به امور پرسنل لازم برای اجرای موضوع قرارداد شامل : حقوق ؛ اضافه کاری ؛ حق بیمه ؛ مالیات ؛ حق مسکن و سایر حقوق متعلقه طبق قانون کار جمهوری اسلامی ایران بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این موارد هیچگونه تعهدی را به عهده نمی گیرد و در مقابل پرسنل پیمانکار حین اجرای کار و خاتمه قرارداد هیچ گونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت.
- ۹-۹-۱- تامین لوازم ایمنی کار شامل : لباس کار ، کفش ایمنی و غیره ، همچنین تامین لوازم مصرفی و بهداشتی مورد نیاز پرسنل پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد .
- ۹-۱۰- پیمانکار متعهد می گردد کلیه قوانین مربوط به شرکت برق منطقه ای خراسان در خصوص بهره برداری از پست های اختصاصی را رعایت نماید .
- ۹-۱۱- پیمانکار موظف است در طول قرارداد کلیه اقدامات ایمنی و پیشگیرانه را انجام دهد بدیهی است چنانچه پرسنل پیمانکار در انجام شرح وظایف ابلاغی از طرف برق منطقه ای خراسان قصور و سهل انکاری نمایند که این قصور موجب خاموشی پست سیمان بجنورد گردد ، پیمانکار موظف به جبران خسارت می باشد .
- ۹-۱۲- هزینه ایاب و ذهاب و غذا و ... پرسنل پیمانکار بعهده پیمانکار می باشد.
- ۹-۱۳- مسئولیت هرگونه حادثه ناشی از کار پرسنل پیمانکار که منجر به فوت یا نقص عضو فرد یا افرادی گردد بعهده پیمانکار است و پیمانکار موظف و متعهد می گردد کلیه شرایط ایمنی کار و حفظ محیط زیست را مطابق با قوانین جاری کشور و ابلاغیه و الزامات داخلی شرکت سیمان بجنورد (واحد ایمنی و بهداشت و محیط زیست کارخانه) رعایت نماید .
- ۹-۱۴- پیمانکار متعهد است گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران توسط وزارت کار و امور اجتماعی را به کارفرما ارائه نماید.
- ۹-۱۵- هزینه انتشار آگهی در روزنامه های منتخب برعهده پیمانکار می باشد .

ماده ده - تعهدات کارفرما :

- ۱۰-۱- کارفرما می تواند در صورت تقاضای پیمانکار ، در ازای اخذ وجه نسبت به تامین غذای پرسنل پیمانکار در محل کارخانه اقدام نماید .
- ۱۰-۲- کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت مبلغ مرتبط با این قرارداد مطابق ماده ۴ اقدام نماید .

ماده یازده- ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

پیمانکار مجاز نیست بدون موافقت کتبی کارفرما کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید . در صورتی که کارفرما موافقت نماید که کل یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی و یا حقوقی) واگذار گردد هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات ؛ نحوه پرداخت یارعايت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

ماده دوازده - ممنوعیت عقد قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار مینماید که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد.

ماده سیزده - قوانین حاکم بر قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد تائید می نماید که از کلیه قوانین جاری در ارتباط با موضوع قرارداد از جمله قوانین کار و امور اجتماعی ؛ قانون مالیاتهای مستقیم ؛ قوانین و بخشنامه های صادره سازمان تامین اجتماعی ؛ قوانین فنی و حفاظت ایمنی

اطلاع کامل داشته و متعهد می باشد که کلیه قوانین جمهوری اسلامی ایران که در زمان این قرارداد ابلاغ گردیده و یا در طی مدت این قرارداد ابلاغ خواهد شد را رعایت نماید. مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری به هیچ وجه متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده چهارده - حل اختلاف:

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد یا تعبیر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد، موضوع طبق قوانین ایران از طریق مراجعه به دادگاه های صالحه بجنورد حل و فصل خواهد گردید.

ماده پانزده - تمدید قرارداد:

در پایان زمان اجرای قرارداد چنانچه طرفین توافق نمایند، با رعایت کلیه مفاد قرارداد برای یک دوره دیگر بدون هیچگونه تعدیل بهائی قابل تمدید می باشد.

ماده شانزده - فسخ قرارداد:

۱-۱۶- در طول مدت قرارداد در صورتیکه برای کارفرما محرز گردد که پیمانکار توانایی لازم جهت اجرای موضوع قرارداد را ندارد یا از اجرای تعهدات قرارداد امتناع می ورزد با اخطار کتبی ۵ روزه، با تشخیص خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. بدیهی است کلیه خسارات وارده به کارفرما به علت عدم انجام تعهدات، از محل مطالبات و یا تضامین اخذ شده از پیمانکار کسر خواهد شد.

۲-۱۶- کارفرما در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید، حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. کارفرما در صورت تصمیم به استفاده از این حق فسخ و بدون مراجعه به مراجع قضایی مراتب را ۵ روز قبل و به صورت کتبی به پیمانکار اعلام خواهد نمود. بدیهی است کل کارکرد انجام شده توسط پیمانکار تا زمان پایان کار اعلام شده از سوی کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

۳-۱۶- پیمانکار با امضاء این قرارداد حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

ماده هفده - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ، سیل، زلزله، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آنرا به عنوان فورس ماژور شناخته است، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید و یا خاتمه قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است در این حالت هیچ یک از طرفین حق هیچ گونه ادعایی نسبت به یکدیگر ندارند.

ماده هجده - اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر شده است و چنانچه هر یک از طرفین قصد تغییر نشانی خود را داشته باشند، موظفند مراتب را کتبا به طرف مقابل اعلام نمایند. در غیر این صورت، نشانی قبلی از حیث ابلاغ اوراق معتبر است.

ماده نوزده - تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در بجنورد و در نوزده ماده، دو تبصره و دو نسخه که هر کدام در حکم واحد تلقی می گردد تنظیم و به امضای طرفین رسیده است.

پیمانکار

کارفرما

شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)