



شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

### « شرایط مناقصه و دستورالعمل تکمیل اسناد مناقصه »

- ۱- موضوع مناقصه عبارت است تخلیه کامل سیمان موجود در سیلوی سیمان مرکب ( سیلوی یک فاز یک ) کارخانه سیمان بجنورد به شرح مندرج در اسناد مناقصه .
- ۲- محل انجام موضوع مناقصه کارخانه سیمان بجنورد می باشد .
- ۳- مدت انجام موضوع مناقصه از تاریخ اعلام کتبی کارفرما به مدت ۶۰ روز کاری می باشد .
- ۴- کارفرما: شرکت سیمان بجنورد ( سهامی عام ) به نشانی : تهران، خیابان استاد مطهری ، خیابان میرعماد ، کوچه ۱۴ شماره ۱۶
- ۵- دستگاه نظارت : واحد تولید کارخانه سیمان بجنورد .
- ۶- پیشنهاد دهنده می بایست از محل انجام کار بازدید نماید و با آگاهی کامل از شرایط محیط و اسناد مناقصه نسبت به ارائه قیمت اقدام نماید .
- ۷- پیشنهاد دهنده می بایست رسید فیش واریز وجه نقد ( به حساب شماره ۰۱۰۸۰۸۸۸۶۱۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی بجنورد ) به نام شرکت سیمان بجنورد یا یک فقره ضمانتنامه بانکی و یا چک تضمین بانکی به مبلغ ۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و در وجه شرکت سیمان بجنورد را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه ارائه نماید . ضمانتنامه بانکی بایستی از تاریخ صدور حداقل تا سه ماه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد .
- ۷-۱- پیشنهاد دهنده می بایست در زمان تحویل پاکات ، تضمین فوق الذکر را به امور مالی سیمان بجنورد ارائه نموده و پس از اخذ تأییدیه ، رسید آنرا در پاکت الف ارائه نماید .
- ۷-۲- تضمین شرکت در مناقصه برای اعتبار پیشنهادهای بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد و در صورت استنکاف پیشنهاددهنده از امضای قرارداد ، تضمین شرکت در مناقصه وی بوسیله کارفرما ضبط خواهد شد . ضمناً پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعائی در این زمینه را نخواهد داشت .
- ۷-۳- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد ، بوسیله کارفرما نگهداری خواهد شد .
- ۷-۴- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد وی در مرتبه دوم قرار می گیرد نیز تا زمان امضای قرارداد توسط پیشنهاد دهنده اول و ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد از سوی برنده مناقصه ، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و پس از آن تضمین شرکت در مناقصه شرکت کننده مذکور آزاد و مسترد می گردد .
- ۸- پیشنهاد دهنده می بایست عوارض و مالیات بر ارزش افزوده را مطابق قانون مربوطه در صورت عضویت در نظام مالیات بر ارزش افزوده و با ارائه گواهی ثبت نام ، بصورت مجزا در قیمت پیشنهادی ارائه نماید .
- ۹- اسناد مناقصه باید بشرح زیر در پاکتهای جداگانه قرارداده شود :

محتویات پاکت "الف" : تضمین شرکت در مناقصه

محتویات پاکت "ب" شامل :

- ۱- اسناد مناقصه (شرایط مناقصه و پیش نویس قرارداد) که کلیه صفحات آن به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز رسیده باشد .
- ۲- رونوشت مصدق اساسنامه ، آگهی تاسیس شرکت و آخرین روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز .
- ۳- دستور العمل ارزیابی مناقصه گران که می بایست توسط پیشنهاد دهنده تکمیل شده و مستندات و سوابق اجرایی و مدارک خواسته شده در دستور العمل مذکور ارائه گردد .
- ۴- ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده .
- ۵- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی امور پیمانکاران



## شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

**محتویات پاکت ج شامل:** برگ پیشنهاد قیمت که از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل شده است و قیمت‌های پیشنهادی می‌بایست به حروف و رقم در آن قید شده باشد.

۱۰- نشانی محل تحویل و تسلیم اسناد مناقصه و پیشنهادها: کارخانه سیمان بجنورد واقع در کیلومتر ۳۷ جاده بجنورد - مشهد، تلفن تماس ۰۵۸-۳۲۲۳۱۹۵۰-۳ دفتر مرکزی به نشانی: تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان میرعماد، کوچه ۱۴ شماره ۱۶

تبصره ۱: در صورت عدم احراز شرایط پیشنهاد دهنده براساس معیارهای ارزیابی بنا به تشخیص کارفرما، پاکت ج مفتوح نگشته و پیشنهاد دهنده از شرکت در مراحل بعدی مناقصه حذف خواهد شد و پاکت ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می‌گردد.

۱-۱- پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را در پاکت در بسته به صورت مهر و امضاء شده و قبل از پایان موعد مقرر به دبیرخانه شرکت سیمان بجنورد به نشانی ذکر شده تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۱-۲- پس از سپری شدن مهلت تحویل پاکتها، پیشنهاد دیگری پذیرفته نخواهد شد.

### **۱۱- مهلت تحویل پاکت پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۳۹۸/۲/۵ می باشد.**

۱۲- پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت سه ماه از تاریخ ارائه پیشنهاد معتبر باشد.

۱۳- بطور کلی کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۱۴- هزینه انتشار آگهی در روزنامه‌های منتخب بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۵- هزینه‌هایی که پیشنهاد دهندگان در این مناقصه صرف کرده‌اند به عهده پیشنهاد دهندگان می‌باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۶- کسور قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین، به عهده برنده مناقصه است.

۱۷- چنانچه اسناد و مدارک مناقصه ناقص و یا بدون تضمین شرکت در مناقصه باشد پیشنهاد قیمت مردود اعلام خواهد گردید.

۱۸- پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت بمنزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را بدقت خوانده و هرگونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۱۹- شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که تمام اسناد مناقصه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقصه گر باتجربه می‌تواند بدست آورد، به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقصه وجود ندارد.

۲۰- سایر شرایط طبق پیش نویس قرارداد پیوست می‌باشد.

پیشنهاد دهنده:

## باسمه تعالی

شرکت سیمان بجنورد ( مناقصه گزار ) در نظر دارد کلیه امور مربوط به تخلیه سیمان سیلوی مرکب کارخانه را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار ذی صلاح واگذار نماید لذا از پیمانکاران محترم ( مناقصه گران ) که متقاضی شرکت در این مناقصه می باشند تقاضا می شود فرم های پیوست را با دقت تکمیل نموده و مستندات و سوابق اجرایی و مشخصات دقیق کارکنان کلیدی شرکت را در پاکت ب ، به انضمام رزومه و اسناد تائید شده و به همراه دیگر پاکات در تاریخ مقرر تحویل دبیرخانه شرکت سیمان بجنورد نموده و رسید دریافت نمایند .

### واحد بازرگانی شرکت سیمان بجنورد

#### مدارک مورد نیاز جهت تشکیل پرونده ارزیابی کیفی مناقصه گران

۱. تصویر اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین آگهی تغییرات شرکت
۲. تصویر کارت ملی مدیرعامل و سایر اعضاء هیئت مدیره شرکت و یا کپی کارت ملی اشخاص حقیقی
۳. تصویر قراردادهای منعقد و مفاصا حساب در ۵ سال گذشته
۴. تصویر رضایت نامه، تشویقی، تقدیرنامه از کارهای انجام شده در صورت وجود
۵. کلیه مدارک صالحه مورد نیاز جهت ارزیابی و امتیاز دهی که در ذیل فرمهای دستورالعمل قید گردیده است.
۶. گواهینامه صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری

شاخص های ارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وزن شاخص $a_i$	امتیاز کسب شده $b_i$	$a_i b_i$	توضیحات
۱	تجربه و سوابق اجرایی مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه	۲۵٪			
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۵٪			
۳	توان مالی (قدرت مالی و پشتیبانی)	۲۰٪			
۴	توان فنی و برنامه ریزی	۱۵٪			
۵	توان تجهیزاتی و ماشین آلات	۱۵٪			
	جمع	۱۰۰٪			

$\sum a_i b_i =$  ( امتیاز شاخص ارزیابی )

• حداقل امتیاز قابل قبول برای شرکت در مناقصه ، کسب حداقل ۶۵ امتیاز می باشد.

توضیحات :

۱. مناقصه گر اعلام می نماید که اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح می باشد.
۲. مناقصه گر اعلام می دارد که تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای مناقصه گر ایجاد نخواهد کرد و این شرکت ( شرکت سیمان بجنورد ) در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.
۳. مناقصه گر تحت هیچ شرایطی درخواست استرداد مدارک ارسالی را از دستگاه مناقصه گزار بعمل نخواهد آورد.

نام و نام خانوادگی و مهر و امضاء مناقصه گر :

دستگاه ناظر :

فرم شماره ۱- اطلاعات و مشخصات شرکت مناقصه گر

مشخصات شرکت		
نام و نشانی پیمانکار :		کد پستی:
تلفن تماس :		دورنگار:
شماره ثبت شرکت		شناسه ملی شرکت
رئیس هیئت مدیره شرکت بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
مدیر عامل شرکت بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
دارندگان حق امضاء بموجب آخرین تغییرات	نام و نام خانوادگی	کد ملی
	سمت در شرکت	

- در کادر زیر نمونه امضاء فرد یا افراد مجاز به امضاء اوراق تعهد آور به موجب آخرین تغییرات و مهر شرکت را درج نمایند.

نام و نام خانوادگی				مهر شرکت
سمت در شرکت				
نمونه امضاء				

فرم شماره ۲- تجربه و سوابق اجرایی مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	محل اجرا	کارفرما	تاریخ شروع		تاریخ خاتمه		ماهیت کار	امتیاز هر کار	جمع
					سال	ماه	سال	ماه			
۱											
۲											
۳											
۴											
جمع امتیازات											

توجه :

۱. در صورتیکه ماهیت قرارداد های قبلی کاملا مشابه باشد ضریب ۱ ، در صورتیکه تقریبا مشابه باشد ضریب ۰/۷ و در صورتیکه غیر مشابه باشد ضریب ۰/۴ با آن قرارداد تعلق می گیرد.
  ۲. حداکثر امتیازی که به هر قرارداد تعلق می گیرد بسته به ماهیت آن ۲۵ می باشد که مجموع امتیازات ۱۰۰ خواهد شد .
- تجربه (مرتبط و مشابه ) پیمانکار بر اساس اطلاعات مربوط به تعداد ۴ قرارداد انجام شده در رشته و زمینه موضوع مناقصه در پنج سال گذشته تعیین می شود. به منظور ارائه اطلاعات مورد نیاز لازم است مناقصه گران لیست سوابق کاری خود در پنج سال گذشته را در این فرم ارائه نمایند.
  - ارائه تصویر قراردادهای منعقد شده به انضمام صورت جلسات تحویل نهائی کار و تسویه حساب آن برای ارزیابی ضروری می باشد ؛ در غیر اینصورت بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .

فرم شماره ۳- فرم اطلاعات کارهای قبلی شرکت مناقصه گر (حداقل ۵ سال گذشته)

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد	محل اجرا	کارفرما	نام مسئول نظارت بر قرارداد	تلفن مسئول نظارت	نوع تائیدیه صادر شده	مدت قرارداد	آدرس
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									

فرم شماره ۴- فرم امتیاز دهی حسن سابقه در کارهای قبلی

ردیف	شاخص های ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز
۱	ارائه تائیدیه حسن رضایت در کارهای قبلی و تشویق نامه های کارفرمایان قبلی - حداقل تا ۴ قرارداد	۳۰	
۲	کیفیت فنی کارهای انجام یافته و رعایت استانداردها- حداقل تا ۴ قرارداد ( طبق فرم شماره ۶ که توسط دستگاه نظارت بررسی و تکمیل می گردد )	۳۰	
۳	رعایت زمانبندی و اتمام طبق برنامه زمانبندی - حداقل تا ۴ قرارداد ( طبق فرم شماره ۶ که توسط دستگاه نظارت بررسی و تکمیل می گردد )	۲۰	
۴	حسن رضایت از کفایت کادر فنی توسط ادارات و یا سازمان های طرف قرارداد - حداقل تا ۴ قرارداد(طبق فرم شماره ۶ که توسط نظارت بررسی و تکمیل میگردد)	۲۰	
جمع امتیازات			

## فرم ۵ - فرم اخذ تائیدیه حسن انجام کار

### اعضاء محترم کمیسیون معاملات

باسلام

احتراماً عطف به اطلاعات ارائه شده توسط مناقصه گر، شرکت / آقای ..... جهت  
شرکت در مناقصه ..... طی تماس با شرکت ..... آقای .....  
مدیر / رئیس بخش ..... به شماره تلفن ..... در تاریخ .....  
اطلاعات ذیل مورد بررسی قرار گرفته و نتیجه بدین شرح تائید می گردد.

\* موضوع قرارداد ..... مبلغ قرارداد (به عدد) ..... (به حروف) .....

\* مدت قرارداد ..... ماه / سال ، تاریخ شروع ..... تاریخ پایان قرارداد و تسویه حساب .....

۱. شرکت فوق / نامبرده از نظر کیفیت کار انجام یافته در حد ضعیف  متوسط  خوب  عالی  ارزیابی گردیده است.

۲. شرکت فوق / نامبرده از نظر کفایت کادر فنی در حد ضعیف  متوسط  خوب  عالی  ارزیابی گردیده است.

۳. شرکت فوق / نامبرده در زمانبندی انجام موضوع مناقصه در حد ضعیف  متوسط  خوب  عالی  ارزیابی گردیده است.

توضیحات: .....

.....

نام و نام خانوادگی

مدیر / رئیس واحد نظارت

- امتیاز حسن سابقه در کارهای قبلی بر مبنای نتایج استعلام از کارفرمایان قبلی در پنج سال گذشته بر اساس فرم شماره ۴ و ۵ و ۶ مشخص خواهد شد.
- فتوکپی قرارداد های منعقد شده به انضمام تائیدیه های صادره اعم از تقدیرنامه، رضایت نامه و ... مربوطه به هریک از شاخص های مندرج در فرم شماره ۵ می بایست ارائه گردد؛ در غیر اینصورت بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .



فرم شماره ۶: ارزیابی توان مالی مناقصه گر

ردیف	سنوات	(۱) پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه (ریال)	(۲) هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده (ریال)	(۳) سه برابر درآمد ناخالص سالیانه (ریال)	(۴) پنج برابر مبلغ داراییهای ثابت (ریال)
۱	سال قبل				
۲	۲ سال قبل				
۳	۳ سال قبل				
۴	۴ سال قبل				
۵	۵ سال قبل				
		میانگین مبلغ سطرهای (۱)، (۲)، (۳)، (۴) و (۵) ←			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• بالاترین مبلغ میانگین حاصل از ستونهای (۱)، (۲)، (۳)، (۴) : ریال</li> <li>• تأییدیه اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ مناقصه مورد تأیید می باشد و حداکثر امتیاز ( ۱۰۰ امتیاز ) را اخذ می نماید . ( با ارائه مستندات بانکی تأیید شده )</li> </ul>					

توضیحات

۱. حداکثر امتیاز (امتیاز ۱۰۰) در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از میانگین مبالغ ستون ۱ یا ستون ۲ یا ستون ۳ یا ستون ۴ باشد . در غیر این صورت امتیاز طبق فرمول { امتیاز = ۱۰۰ \* (مبلغ برآوردی / حداکثر مبلغ محاسبه شده) } ، کاهش می یابد .
۲. مناقصه گر مختار است کل ستونها و یا هر کدام از آنها را جهت ارزیابی و امتیاز دهی تکمیل نماید .
۳. اطلاعات مورد نیاز صرفاً می بایست مربوط به قراردادهای انجام شده در ۵ سال گذشته باشد و قرارداد های مربوط به سالهای قبل از آن ملاک امتیازدهی نخواهد بود .
۴. در خصوص ستون (۱) و دیگر ستونهای جدول فوق ارائه مدارک و اسناد مرتبط ضروری بوده و بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت .
۵. در خصوص ستون (۲) می بایست مفاصا حساب اخذ شده از سازمان تامین اجتماعی در ۵ سال گذشته ارائه شود .
۶. در خصوص ستون (۳) می بایست صورت وضعیت های قطعی و یا موقت قرارداد های منعقد در ۵ سال گذشته ارائه شود .
۷. در خصوص ستون (۴) ارائه صورت اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه داری ها یا کپی دفاتر قانونی در ۵ سال گذشته الزامی است.

نام مناقصه گر ، مهر و امضاء : شرکت .....

فرم شماره ۷- امتیاز دهی توان فنی و برنامه ریزی

الف) کفایت کادر فنی و کلیدی

امتیاز	مناسب برای کار مورد نظر		سابقه کار مرتبط با موضوع مناقصه	سابقه کار	جایگاه سازمانی	مدرک تحصیلی	نام و نام خانوادگی	ردیف
	بله	خیر						
								۱
								۲
								۳
								۴
								۵
	میانگین امتیازات							

- حداقل تعداد ، تخصص و سایر مشخصات کارکنان کلیدی توسط مناقصه گذار تعیین می گردد . لذا در صورتیکه کارکنان کلیدی مناسب برای کار مورد نظر معرفی شوند حداکثر امتیاز به هریک از آنها تعلق می گیرد و در غیر اینصورت امتیاز متناسب با هریک کاهش می باید و نهایتاً میانگین امتیازات به عنوان امتیاز نهائی کادر فنی و کلیدی مناقصه گر منظور می گردد . لازم به ذکر است بدون ارسال مستندات ، امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت.

نام مناقصه گر ، مهر و امضاء : شرکت .....

فرم شماره ۸- امتیازدهی به تجهیزات و ماشین آلات مناقصه گر

ردیف	مشخصات تجهیزات	تعداد مورد نیاز	تعداد تجهیزات موجود پیمانکار	نوع مالکیت	امتیاز = ۱۰۰ * تعداد مورد نیاز / تعداد موجود
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
جمع امتیاز کسب شده					
میانگین امتیازات					

تبصره: با عنایت به اینکه در مناقصات با موضوعات مختلف، نوع و تعداد ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز آنها نیز متفاوت است لذا جدول فوق بسته به موضوع مناقصه و نیز تعداد ماشین آلات مورد نیاز قابل تغییر می باشد.

- ارائه تصویر اسناد مالکیت و یا فاکتور خرید ماشین آلات و تجهیزات الزامی می باشد و بدون ارسال مستندات، امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت.
- حداقل تعداد، نوع و سایر مشخصات ماشین آلات و تجهیزات توسط مناقصه گذار تعیین می گردد. لذا در صورتیکه ماشین آلات مناسب برای کار مورد نظر ارائه شود حداکثر امتیاز به هریک از آنها تعلق می گیرد و در غیر اینصورت امتیاز متناسب با هریک کاهش می باید.



## شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام)

### « برگ پیشنهاد قیمت »

۱- پس از بررسی و مطالعه دقیق قرارداد و شرایط مناقصه و سایر اسناد و مدارک منضم به اسناد مناقصه و اصلاحیه‌ها و قبول مفاد و شرایط مندرج در اسناد فوق و پس از بازدید و آشنایی کامل از محل کار، این شرکت حاضر گردید تخلیه سیلوی سیمان مرکب کارخانه سیمان بجنورد را طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مناقصه به بهترین وجه به طوری که از هر حیث مورد رضایت و موافقت شرکت سیمان بجنورد واقع گردد، در ازای مبلغ کل ..... ( به حروف ) ..... ریال انجام

دهد :

۲- این شرکت/اینجانب متعهد می‌گردد نسبت به تهیه و تسلیم تضمین اجرای تعهدات قرارداد و امضاء قرارداد طبق نمونه پیوست که به روئیت و امضای این شرکت / اینجانب رسیده است اقدام نماید.

۳- این شرکت/اینجانب متعهد می‌شود در صورتی که پیشنهاد قیمت اعلام شده این شرکت/اینجانب مورد قبول واقع شود پس از ابلاغ کتبی کارفرما به عنوان برنده مناقصه ، ظرف مدت یک هفته عملیات اجرائی را شروع نماید و مادامی که قرارداد فی‌مابین به امضاء نرسیده است این پیشنهاد به عنوان یک تعهد لازم الاجرا برای این شرکت تلقی می‌گردد.

۴- این شرکت/اینجانب تعهد می‌نماید به منظور تضمین انجام تعهدات ظرف هفت روز از تاریخ اعلام قبولی پیشنهاد از سوی شرکت سیمان بجنورد ، یک فقره تضمین مورد قبول کارفرما را ( مطابق نمونه قرارداد ارسالی) معادل ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد، به شرکت سیمان بجنورد تسلیم نماید، عدم تسلیم تضمین انجام تعهدات در زمان مذکور به منزله آن است که این شرکت/اینجانب از امضاء و مبادله قرارداد خودداری نموده است که در این صورت کارفرما حق دارد وجه‌الضمان شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید.

۵- پیشنهاد حاضر از این تاریخ به مدت سه ماه معتبر می باشد و شرکت سیمان بجنورد می‌تواند در مدت مذکور هر لحظه قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید.

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت دارنده امضای مجاز و تعهد آور و مهر شرکت :

اقامتگاه قانونی پیشنهاد دهنده :

تلفن :

تاریخ :

## قرارداد

این قرارداد بین شرکت سیمان بجنورد (سهامی عام) به شماره ثبت ۵۶۲۰۴ نزد اداره ثبت شرکتهای تهران دارای شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۷۳۵۷۴۵۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۰۰۹ به نمایندگی آقای کمال صدیقی (مدیر عامل) و آقای محمد عمید متشرع (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: تهران، خیابان استاد مطهری، خیابان میرعماد، کوچه چهاردهم پلاک ۱۶، کدپستی ۱۵۸۷۸۴۳۶۱۳، تلفن ۸۸۷۵۹۵۷۱ که از این پس در این قرارداد به اختصار کارفرما نامیده میشود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت دارای شماره اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی آقای به شماره ملی به نشانی: ، کدپستی: تلفن: از این پس در این قرارداد به اختصار پیمانکار نامیده میشود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد میگردد و طرفین متعهد به اجرای کلیه مفاد آن میباشند.

### ماده یک - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تخلیه کامل سیمان موجود در سیاوی سیمان مرکب (سیلوی یک فاز یک) کارخانه سیمان بجنورد به شرح مندرج در ماده ۹ قرارداد که پیمانکار از محل انجام موضوع قرارداد بازدید به عمل آورده و با آگاهی کامل از شرایط کار و نکات مندرج در قرارداد، اقدام به عقد این قرارداد می نماید.

### ماده دو - مدت قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد از تاریخ اعلام کتبی کارفرما به مدت ۶۰ روز کاری می باشد.

### ماده سه - مبلغ قرارداد:

۱-۳- مبلغ اولیه قرارداد برابر قیمت ارائه شده در برگ پیشنهاد قیمت می باشد.

۱-۲- به قیمت این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

تبصره ۲: چنانچه پیمانکار مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد. بدیهی است در این صورت پیمانکار ملزم به ارائه صورت وضعیت نهایی مطابق فرمهای تعیین شده در سیستم مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.

### ماده چهار - نحوه پرداخت:

پیمانکار موظف است در پایان قرارداد پس از انجام کار، صورت وضعیت مربوط به موضوع قرارداد را براساس بهای مندرج در این قرارداد تهیه و به کارفرما ارائه نماید. کارفرما پس از بررسی صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت خود و پس از کسر کسور متعلقه و ارائه مفاصا حساب بیمه از سوی پیمانکار، مبلغ خالص قابل پرداخت را به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

### ماده پنج - کسور قانونی:

۱-۵- از کل مبلغ ناخالص صورت وضعیت پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد، ۱۶/۶۷ درصد به عنوان سپرده حق بیمه کسر خواهد شد.

۲-۵- سایر کسور قانونی که تا زمان پایان این قرارداد براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد از مبلغ صورت وضعیت ها کسر خواهد شد.

**ماده شش - تضمین حسن انجام کار :**

از مبلغ ناخالص صورت وضعیت ارسالی پیمانکار که به تأیید کارفرما رسیده باشد ، ۱۰٪ ( ده درصد ) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و به صورت سپرده نزد کارفرما نگهداری خواهد شد . کارفرما محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هرآینه که از پیمانکار قصوری سرزند نسبت به تأمین خسارتهای احتمالی وارده از محل سپرده مکسوره این ماده به نفع خود استفاده نماید . سپرده حسن انجام کار مکسوره پس از اتمام کار و اعلام رضایت دستگاه نظارت از عملکرد پیمانکار و اخذ و ارائه مفاسا حساب بیمه به پیمانکار مسترد خواهد شد .

**ماده هفت - تضمین اجرای تعهدات :**

پیمانکار متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ ( ده درصد ) مبلغ اولیه قرارداد و به نفع شرکت سیمان بجنورد تسلیم کارفرما نماید . در صورتیکه بنا به تشخیص کارفرما ، پیمانکار قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید تضمین مذکور به نفع کارفرما وصول و ضبط خواهد شد در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از پایان کار ، ارائه مفاسا حساب بیمه و تأیید دستگاه نظارت مسترد می گردد .

**ماده هشت - ناظر قرارداد :**

به منظور نظارت ، کنترل و هماهنگی ، کارفرما واحد تولید خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید . مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد به عهده پیمانکار است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های پیمانکار نمی کاهد .

**ماده نه - تعهدات پیمانکار :**

- ۹-۱- پیمانکار می بایست نسبت به تخلیه کامل سیمان موجود در سیلوی سیمان مرکب ( سیلوی یک فاز یک ) اقدام نماید .
- ۹-۱-۱- ارتفاع سیلوی سیمان مرکب ۲۸ متر و ارتفاع سیمان موجود ( بار خارج نشده ) حدود ۱۰ متر و مقدار بار موجود در سیلو حدوداً ۲۵۰۰ تن برآورد می گردد .
- ۹-۲- تخلیه بار به داخل بین بارگیرخانه جهت بارگیری با مجوز دستگاه نظارت بوده و در صورت تخلیه بار به بیرون ، انتقال آن به محل مناسب به عهده پیمانکار می باشد .
- ۹-۳- تأمین و هزینه کلیه ابزار ، لوازم ، دستگاههای مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد برعهده پیمانکار می باشد .
- ۹-۴- پیمانکار می بایست حداکثر در مدت ۶۰ روز تخلیه سیلوی سیمان را با در نظر گرفتن کلیه موارد ایمنی انجام دهد .
- ۹-۵- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به امور پرسنل لازم برای اجرای موضوع قرارداد شامل : حقوق ؛ اضافه کاری ؛ حق بیمه ؛ مالیات ؛ حق مسکن و سایر حقوق متعلقه طبق قانون کار جمهوری اسلامی ایران بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این موارد هیچگونه تعهدی را به عهده نمی گیرد و در مقابل پرسنل پیمانکار حین اجرای کار و خاتمه قرارداد هیچ گونه تعهد و مسئولیتی نخواهد داشت .
- ۹-۶- تأمین لوازم ایمنی و بهداشت کار منطبق با الزامات قانونی اداره کار جهت پرسنل پیمانکار شامل : لباس کار ، کفش ایمنی ، کلاه ایمنی ، دستکش ، ماسک و غیره بعهده پیمانکار می باشد .
- ۹-۷- مسئولیت رعایت کلیه موارد ایمنی و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار ، مطابق قوانین جاری کشور در حین انجام موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و چنانچه در حین انجام موضوع قرارداد به فرد یا افرادی از پرسنل کارفرما ، پیمانکار و یا اشخاص ثالث ، صدمه وارد گردد یا حتی منجر به فوت گردد و یا خساراتی به اموال و تجهیزات کارفرما ، پیمانکار و یا اشخاص ثالث وارد گردد پیمانکار مسئول و ضامن جبران خسارت به هر مبلغ و میزان تعیین شده با نظر کارفرما می باشد .

۸-۹- پیمانکار متعهد است گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران توسط وزارت کار و امور اجتماعی را به کارفرما ارائه نماید.  
۹-۹- هزینه انتشار آگهی در روزنامه های منتخب بر عهده پیمانکار می باشد .

### ماده ده - تعهدات کارفرما :

۱-۱۰- کارفرما می تواند در صورت تقاضای پیمانکار ، در ازای اخذ وجه نسبت به تامین غذای پرسنل پیمانکار در محل کارخانه اقدام نماید .

۲-۱۰- کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت مبلغ مرتبط با این قرارداد مطابق ماده ۴ اقدام نماید .

### ماده یازده- وجه التزام

در صورتیکه پیمانکار بنا به دلایلی که خارج از تعهدات کارفرما باشد قادر به انجام موضوع قرارداد در طی مدت تعیین شده در قرارداد نگردد به ازای هر روز تاخیر یک درصد مبلغ قرارداد به عنوان وجه التزام به حساب پیمانکار منظور و و بنا به تشخیص کارفرما از محل تضامین و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد .

### ماده دوازده- ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

پیمانکار مجاز نیست بدون موافقت کتبی کارفرما کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید . در صورتی که کارفرما موافقت نماید که کل یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی و یا حقوقی) واگذار گردد هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات ؛ نحوه پرداخت یارعايت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

### ماده سیزده - ممنوعیت عقد قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار مینماید که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد.

### ماده چهارده - قوانین حاکم بر قرارداد :

پیمانکار با امضاء این قرارداد تائید می نماید که از کلیه قوانین جاری در ارتباط با موضوع قرارداد از جمله قوانین کار و امور اجتماعی ؛ قانون مالیاتهای مستقیم ؛ قوانین و بخشنامه های صادره سازمان تامین اجتماعی ؛ قوانین فنی و حفاظت ایمنی اطلاع کامل داشته و متعهد می باشد که کلیه قوانین جمهوری اسلامی ایران که در زمان این قرارداد ابلاغ گردیده و یا در طی مدت این قرارداد ابلاغ خواهد شد را رعایت نماید . مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات جاری به هیچ وجه متوجه کارفرما نخواهد بود .

### ماده پانزده- حل اختلاف :

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد یا تعبیر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد ، موضوع طبق قوانین ایران از طریق مراجعه به دادگاه های صالحه بجنورد حل و فصل خواهد گردید .

### ماده شانزده - فسخ قرارداد :

۱-۱۶- در طول مدت قرارداد در صورتیکه برای کارفرما محرز گردد که پیمانکار توانایی لازم جهت اجرای موضوع قرارداد را ندارد یا از اجرای تعهدات قرارداد امتناع می ورزد با اخطار کتبی ۵ روزه ، با تشخیص خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت . بدیهی است کلیه خسارات وارده به کارفرما به علت عدم انجام تعهدات ، از محل مطالبات و یا تضامین اخذ شده از پیمانکار کسر خواهد شد .

۲-۱۶- کارفرما در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید ، حق فسخ قرارداد را خواهد داشت . کارفرما در صورت تصمیم به استفاده از این حق فسخ و بدون مراجعه به مراجع قضایی مراتب را ۵ روز قبل و به صورت کتبی به پیمانکار اعلام خواهد

نمود. بدیهی است کل کارکرد انجام شده توسط پیمانکار تا زمان پایان کار اعلام شده از سوی کارفرما قابل پرداخت خواهد بود .

۳-۱۶- پیمانکار با امضاء این قرارداد حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت .

#### ماده هفده - فورس مازور :

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه از قبیل جنگ ، سیل ، زلزله ، آتش سوزی و سایر مواردی که قانون آنرا به عنوان فورس مازور شناخته است ، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید و یا فسخ قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است در این حالت هیچ یک از طرفین حق هیچ گونه ادعایی نسبت به یکدیگر ندارند .

#### ماده هجده - اقامتگاه طرفین :

اقامتگاه طرفین همان است که در ابتدای قرارداد ذکر شده است و چنانچه هر یک از طرفین قصد تغییر نشانی خود را داشته باشند ، موظفند مراتب را کتبا به طرف مقابل اعلام نمایند . در غیر این صورت ، نشانی قبلی از حیث ابلاغ اوراق معتبر است .

#### ماده نوزده - تعداد نسخ قرارداد :

این قرارداد در بجنورد و در نوزده ماده ، دو تبصره و دو نسخه که هر کدام در حکم واحد تلقی می گردد تنظیم و به امضای طرفین رسیده است .

**پیمانکار**

**کارفرما**

**شرکت سیمان بجنورد ( سهامی عام )**